



УТВЕРЖДАЮ: Председатель ЖК "Куйбышевский"

СОГЛАСОВАНО (в части технических мероприятий):
представитель ЕТО

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома

№	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1.1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Карла Маркса, д. 16		
1.2	Организация, осуществляющая управление МКД	ЖК Куйбышевский"		
1.3	Год постройки	1974		
1.4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 07.08.2026	Жамилов Н.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 07.08.2026	Жамилов Н.Н.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и слускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных ТСО с составлением акта.	до 07.08.2026	Жамилов Н.Н	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 07.08.2026	Жамилов Н.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 07.08.2026	Жамилов Н.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.08.2026	Жамилов Н.Н	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе:			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 10.08.2026		
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 10.08.2026		
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026		
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 30.04.2026		
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026		
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026		
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду .	до 15.08.2026		
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю ТСО акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду в	до 15.08.2026		
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 30.08.2026		